

# FICHA DO IMÓVEL

€ 359 000,00

MORADIA EM BANDA

VENDA

USADO



CANEÇAS - ODIVELAS | LISBOA

2 3 0 113.00m²



## Descrição

Esta fantástica moradia familiar encontra-se na Urbanização de S. Roque.

Numa zona calma de moradias à entrada de Caneças bem servida de transportes, comercio e excelentes acessos a Lisboa.

Composta por 3 pisos, tem ainda um logradouro de 43m2 num espaço exterior a tardoz onde poderá usufruir de momentos de lazer em família.

Dispõe de uma sala com 27 m2 sendo que toda a casa está equipada com aquecimento central e isolamento térmico e acústico.

Os quartos dispõem de roupeiros embutidos , sendo um destes Suite.

A cozinha ficará totalmente equipada com placa, forno, frigorífico embutido da Zanussi e caldeira da Roca.

A cave de 40m2 dispõe ainda de duas divisões para tratamento de roupa e garrafeira.

**Cave:** Arrecadação; tratamento de roupa; garrafeira e acesso ao logradouro/terraço.

**R/C :** Sala; cozinha e WC social.

**1º andar:** Suite com WC com cabine de duche; quarto; WC comum com banheira e acesso ao sótão.

Aproveite esta Oportunidade!

## Zonas envolventes

Escola; Ginásio; Hipermercado; Polícia; Transportes Públicos; Vista para Campo;

## Equipamentos

Banheira; Caldeira; Combinado; Forno; Gás Canalizado; Gás Natural; Isolamento Térmico; Máquina de Lavar Louça; Máquina de Lavar Roupa; Placa Vitrocerâmica; Poliban; Roupeiros; Vidros Duplos; Cozinha equipada; Janelas duplas; Piso Flutuante;

## Infraestruturas

Arrecadação; Jardim; Terraço; Varanda;

## Ano de construção

2006